



PRÁCTICA DIRIGIDA Nº 3

ELEMENTOS DE MATEMÁTICA FINANCIERA PARTE I: INTERÉS SIMPLE

1. Encontrar el interés simple y el monto de \$2300:
 - a. al $3\frac{1}{4}\%$ durante 12 meses.
 - b. al $5\frac{1}{2}\%$ semestral durante 30 meses.
 - c. al $2\frac{1}{2}\%$ bimestral durante medio año.
 - d. al 5% durante 18 meses.
2. ¿A qué tasa de interés simple el monto de \$720 será \$744 en 10 meses?
3. ¿En qué tiempo el monto de \$2000 será \$2125 al 5% de interés simple?
4. ¿En qué tiempo se duplica una cantidad de dinero al 5% de interés simple?
5. Determine en forma aproximada y exacta el tiempo transcurrido entre:
 - a. el 25 de enero de 2004 y el 15 de mayo de 2004.
 - b. el 18 de febrero y el 25 de agosto del 2000.
 - c. el 23 de enero y el 28 de setiembre del 2002.
6. Comparar el interés exacto y ordinario sobre \$2500 al 5% , del 15 de abril de 2005 al 25 de julio de 2005, con tiempo aproximado.
7. Determine de acuerdo al sistema bancario, el interés simple sobre \$3575 al $4\frac{3}{4}\%$ durante 80 días.
8. Elabore el *cronograma de pagos* correspondiente a un préstamo de \$4600 al 20% de interés trimestral, si cada trimestre se amortizará \$575, pagando además el interés respectivo. Luego, responda:
 - a. ¿Cuánto es el abono pagado en el sexto mes?
 - b. ¿Cuánto es el saldo insoluto en el cuarto mes?
 - c. ¿Cuánto es el total de intereses pagado?
9. Suponiendo un rendimiento del 6% , determine el valor de un préstamo de \$2500 con vencimiento dentro de 9 meses:
 - a. el día de hoy
 - b. dentro de 3 meses
 - c. dentro de 7 meses
 - d. dentro de un año
10. Romina deposita \$1000 al inicio de cada año en su plan regular de ahorro que gana un interés simple del 8% anual. ¿De cuánto es el valor del plan (incluyendo el último pago) al término de 5 años?.

11. Determine la fecha de vencimiento y el valor al vencimiento de cada uno de los siguientes pagarés:

	Valor nominal	Fecha	Plazo	Tasa de interés
a.	\$1800	5 de enero	8 meses	2,6%
b.	\$1450	10 de mayo	4 meses	4,6%
c.	\$2600	10 de noviembre	100 días	3,7%
d.	\$3500	15 de setiembre	70 días	3%

12. Considerando el siguiente pagaré:

PAGARÉ	
Documento número: único	BUENO POR: \$34979,38
En Lima a 15 de octubre de 2002, debo y pagaré incondicionalmente por este Pagaré a la orden de Srta. Susana Gómez en Lima, el día 15 de enero del 2003.	
La cantidad de:	
Treinta y cuatro mil novecientos setenta y nueve dólares y 38/100	
Valor recibido a mi entera satisfacción. La suma anterior incluye intereses a la tasa de 26% hasta la fecha de su vencimiento, y si no es pagada al vencimiento causará una tasa de interés moratorio de 52%.	
Nombre :	Alejandro Chávez
Dirección:	Calle Euler N° 314
Población:	Lima Peru
	Acepto

Determine:

- a. La cantidad que pidió prestada el señor Chávez.
- b. El valor presente del documento el 20 de diciembre del 2002.
- c. El interés moratorio si el pago se efectuara el 3 de febrero de 2003.

13. Antonella adquiere un terreno de \$5000 mediante un pago al contado de \$500. Conviene en pagar el 6% de interés sobre el resto. Si paga \$2000 tres meses después de la compra y \$1500 seis meses más tarde, ¿cuál será el importe del pago que tendrá que hacer 1 año después para liquidar totalmente el saldo? Tome como fecha focal la fecha al final de 1 año.

EL PROFESOR